

**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE
DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Num. 131/24

Del. 28/03/2024

Oggetto:

“Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, delle opere necessarie all’adeguamento dell’impianto di climatizzazione, presente nella sezione di Pisa – CIG B10059907D”

Proposta di deliberazione n.	140/24
Data Proposta di deliberazione	27/03/2024
Struttura	AMM_STS UNITÀ OPERATIVA TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA
L'Estensore	BURATTI CLAUDIA
Il Responsabile del procedimento	PACE ERMINIO
Responsabile della Struttura	PACE ERMINIO

Visto di Regolarità contabile	SI , VISTO NONNI FEDERICA
N. di prenotazione	2024/240036 del 28/03/2024

IL Direttore Amministrativo
Dott. Manuel Festuccia

IL Direttore Sanitario
Dr. Giovanni Brajon

IL Commissario Straordinario
Dr. Stefano Palomba

%firma%-1

Firmato digit. dal Resp. Struttura: PACE ERMINIO
Firmato digit. dal Dir. Amministrativo: FESTUCCIA MANUEL
Firmato digit. dal Dir. Sanitario: BRAJON GIOVANNI
Firmato digit. dal Commissario Straordinario: PALOMBA STEFANO

%firma%-3

Il Dirigente proponente, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell’istruttoria effettuata attesta, ai fini dell’art. 1 della L. 20 del 1994, così come modificato dall’art. 3 della L.639 del 1996, che l’atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

UOC TECNICO-PATRIMONIALE, INGEGNERIA CLINICA E SISTEMI INFORMATICI
Il Responsabile
Ing. Erminio Pace

OGGETTO: “Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, delle opere necessarie all’adeguamento dell’impianto climatizzazione, presente nella sezione di Pisa – CIG B10059907D”

PREMESSO che

- il Direttore della sede di Pisa ha richiesto un intervento di verifica per risalire alle cause che impedivano la regolazione della temperatura, all’interno dei luoghi di lavoro della palazzina B della sede di Pisa;
- a seguito dell’intervento di verifica è risultato che il motore e alcune delle parti costituenti l’impianto di condizionamento, in uso nella sede di Pisa dell’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana, sono guaste e non riparabili;
- è necessario intervenire su impianto di Condizionamento e climatizzazione per garantire il controllo della temperatura all’interno dei luoghi di lavoro della sede di Pisa, prima dell’arrivo dell’estate;

DATO ATTO che

- la UOC Tecnico-Patrimoniale, Ingegneria Clinica e Informatica ha provveduto a quantificare gli oneri e a identificare le opere e la tipologia delle parti di impianto di climatizzazione da sostituire: n°2 sistemi trial inverter Mitsubishi Electric MXZ-3F68VF3, a servizio di n.6 unità interne a cassetta, posizionate nel controsoffitto;
- la UOC Tecnico-Patrimoniale, Ingegneria Clinica e Informatica ha provveduto a richiedere, tramite PEC, preventivi di spesa per la realizzazione delle opere e per la sostituzione delle parti non riparabili, al fine di garantire il pieno ripristino funzionale dell’impianto per il condizionamento di cui in oggetto;
- soltanto due operatori economici hanno trasmesso la loro offerta economica, proponendo un ribasso rispetto al importo posto a riferimento (€ 32.800,00), in particolare:
 - 1) CAMEN Impianti Snc con sede in Via Bologna n° 9/11 – 57014 Collesalveti (LI), preventivo pari ad € 31.816,00 oltre IVA;
 - 2) Vuotto Antonio, con sede in Via Siderno n° 30 – 00178 Roma (RM), preventivo pari ad € 32.619,00 oltre IVA;
- la Errebi per l’elettronica S.r.l., con sede in Via Appia Pignatelli, 235 Roma (RM), pur sollecitata non si è dichiarata interessata a presentare offerta per un intervento da eseguirsi su Pisa.

CONSIDERATO che

- i preventivi acquisiti sono allegati alla presente proposta deliberativa e ne costituiscono parte integrante e sostanziale (All.1);

VISTO che

- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.L. n. 36/2023 è possibile procedere ad un affidamento diretto, senza consultazione di più operatori economici, fino alla soglia di 150.000,00€;

- gli operatori economici individuati sono in possesso di documentate esperienze pregresse e requisiti di carattere generale inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale necessarie all'esecuzione delle prestazioni richieste;

DATO ATTO che

- l'offerta più conveniente è stata presentata dalla CAMEN Impianti Snc, con Via Bologna n° 9/11 – 57014 Collesalvetti (LI), preventivo pari ad € 31.816,00 oltre IVA;

- sono sussistenti le condizioni per procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto alla CAMEN Impianti Snc, con Via Bologna n° 9/11 – 57014 Collesalvetti (LI), P.IVA. 01348940493;

- è rispettato il principio di rotazione ex art. 49 del D.lgs. 36/24, non avendo la stazione appaltante affidato un precedente appalto al contraente, né una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, né nella stessa categoria di opere;

VISTO

- l'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023;

PROPONE

1. di dare atto che le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di autorizzare, per le motivazioni esposte in premessa, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, delle opere necessarie all'adeguamento dell'impianto di climatizzazione, presente nella sezione di Pisa, in favore della CAMEN Impianti Snc, con Via Bologna n° 9/11 – 57014 Collesalvetti (LI), per un importo pari ad € 31.816,00 oltre IVA;

3. di prendere atto che la spesa per l'affidamento dell'appalto in oggetto, pari a € 31.816,00 IVA esclusa, sarà imputato al seguente capitolo di bilancio n. 110105000030 "impianti e macchinari."

UOC Tecnico-Patrimoniale
Ingegneria Clinica e Sistemi Informatici
Ing. Erminio Pace

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dr. Stefano Palomba

OGGETTO: “Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, delle opere necessarie all’adeguamento dell’impianto di climatizzazione, presente nella sezione di Pisa – CIG B10059907D”

VISTA

la proposta di deliberazione avanzata dal responsabile della UOC Tecnico Patrimoniale Ingegneria Clinica e Informatica avente ad oggetto: “Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, delle opere necessarie all’adeguamento dell’impianto di climatizzazione, presente nella sezione di Pisa – CIG B10059907D”

SENTITI il Direttore Sanitario ed il Direttore Amministrativo che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento;

RITENUTO di doverla approvare così come proposta,

DELIBERA

Di approvare la proposta di Deliberazione avente ad oggetto “Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, delle opere necessarie all’adeguamento dell’impianto di climatizzazione, presente nella sezione di Pisa – CIG B10059907D”, sottoscritta dal responsabile dell’UOC Tecnico Patrimoniale, Ingegneria Clinica e Informatica, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, rinviando al preambolo ed alle motivazioni in essa contenute e conseguentemente:

1. di autorizzare, per le motivazioni esposte in premessa, l’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. n. 36/2023, delle opere necessarie all’adeguamento dell’impianto di

climatizzazione presente nella sezione di Pisa, in favore della CAMEN Impianti Snc, con Via Bologna n° 9/11 – 57014 Collesalveti (LI), preventivo pari ad € 31.816,00 oltre IVA;

2. di prendere atto che la spesa per l'affidamento dell'appalto in oggetto, pari a € 31.816,00 IVA esclusa, sarà imputato al seguente capitolo di bilancio n. 110105000030 “impianti e macchinari.”

Il Commissario Straordinario

Dr. Stefano Palomba



IMPRESA VUOTTO ANTONIO

Commendatore al Merito della Repubblica Italiana

**LAVORI IN GLOBAL SERVICE • OPERE EDILI • IMPIANTI ELETTRICI,
DOMOTICI E TECNOLOGICI • ASSISTENZA E MANUTENZIONE**

**Spett.le
Istituto Zooprofilattico Sperimentale del
Lazio e della Toscana
Via Appia Nuova n. 1411**

Roma 21.03.2024

PREV. 69/2024

Oggetto: realizzazione di nuovo impianto della sezione di Pisa

In seguito a vostra gentile richiesta ricevuta a mezzo p.e.c., ci preghiamo di rimetterVi la nostra miglior offerta per realizzazione di nuovo impianto della sezione di Pisa.

Dettaglio del servizio richiesto: Fornitura e posa in opera di N.2 sistemi trial inverter Mitsubishi Electric MXZ-3F68VF3 - Classe energetica A++ in freddo A+ in caldo, a servizio di n.6 unità interne a cassetta controsoffitto di potenzialità adeguata

Le prestazioni da eseguire sono:

- Smontaggio de terminali idronici previo scollegamento delle linee idrauliche ed elettriche di eventuali canalizzazioni sopra controsoffitto.
- Smontaggio e dismissione caldaia murale esterna ove sarà collocata una moto condensante, modifica con ribassamento della linea esterna esistente di adduzione idrica.
- Scollegamento di tutti gli apparati esterni esistenti a servizio della climatizzazione dei locali edificio "B"
- Dismissioni degli stessi mediante rimozione e smaltimento.
- Opere murarie interne ai locali per ripristini a seguito di smontaggi e rimozioni
- Realizzazione delle perforazioni murarie per l'ingresso delle linee frigogene ed elettriche dei sistemi, nonché delle perforazioni per passaggio tra i vani;
- Fornitura e posa in opera di N.2 sistemi trial inverter Mitsubishi Electric MXZ-3F68VF3 - Classe energetica A++ in freddo A+ in caldo, a servizio di n.6 unità interne a cassetta; controsoffitto di potenzialità adeguata;
- Modifica su quadro generale di zona per l'alimentazione e protezione dei n.2 circuiti mediante f.p.o. di interruttori differenziali magnetotermici;



*Sede Legale e Amministrativa: Via Siderno, 30 - 00178 ROMA - Tel. 06 / 7183427 -
Fax. 06 / 7183470 - P.IVA 01017090588 - C.F. VTT NTN 42T08 E605D -
Codice Univoco: BA6ET11 -Mail: info@impresavuotto.it -
Sito web: www.impresavuotto.it*





IMPRESA VUOTTO ANTONIO

Commendatore al Merito della Repubblica Italiana

**LAVORI IN GLOBAL SERVICE • OPERE EDILI • IMPIANTI ELETTRICI,
DOMOTICI E TECNOLOGICI • ASSISTENZA E MANUTENZIONE**

- Installazione e connessione di tutte le unità di climatizzazione, integrazione con n.2 filocomandi a parete per apparecchi posti in vano ingresso e corridoio al fine di evitare smarrimenti e conflitti funzionali sui sistemi. Funzionali sui sistemi;
- Prove Funzionale;
- Registrazione su portale F-GAS;
- Rilascio dichiarazione di conformità.

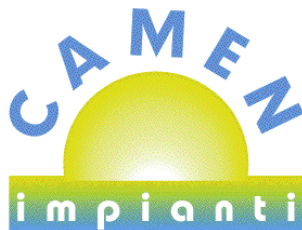
Per quanto sopra descritto il prezzo a corpo è pari a € 32.619,00 oltre i.v.a.

In fede

IMPRESA
Comm. ANTONIO VUOTTO
Via Siderno, 30 - 00178 ROMA
Tel. 06.7183427 - Fax 06.7183470
P.I. 01017090588 - C.F. VTT NTN 42T08 E605D
E-mail: info@impresavuotto.it

CAMEN Impianti Snc
di Menicagli F. e Carlesi G.

57014 Collesalveti – Li - Via Bologna 9/11
R.E.A. 120462 – P.IVA 01348940493
Tel. 0586 / 965130
Fax 0586 / 965566
info@camenimpianti.com



Impianti elettrici
Civili e industriali
Allarmi
Automazioni
Telecontrollo
Trasmissione dati
Climatizzazione
Termoidraulica

Spett.le
Istituto Zooprofilattico Sperimentale
del Lazio e della Toscana M.Aleandri
Via Appia Nuova 1411
00178 Roma/Capannelle

Rif. Vs. richiesta di offerta tramite PEC 19/03/2024

Oggetto: lavori di realizzazione di nuovo impianto della sezione di Pisa - OFFERTA

Il sottoscritto Carlesi Guido, nato a Livorno il 04/05/69, in qualità di Legale Rappresentante della Camen Impianti Snc avente sede in Collesalveti (Li), Via Bologna 9/11 – P.Iva 01348940493, in riferimento alla Vs. richiesta per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto, con la presente formula offerta di ribasso sull'importo complessivo di appalto di € 32.800,00 Iva esclusa, in una percentuale del 3,00% (trepercento/00), per un importo netto Iva esclusa di € 31.816,00 (Trentunomilaottocentosedici/00) inclusi oneri per la sicurezza.

Collesalveti, 20/03/2024

In fede

Guido Carlesi
CAMEN IMPIANTI s.n.c.